

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_076601/2025/KUSK

Čj.: 000292/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

TOMICE

IČ: 00508349

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 23.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 26.05.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Tomice

Tomice 32

257 68 Dolní Kralovice

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Bc. Jana Jechová

Členové kontrolní skupiny:

Bc. Petr Venclovský

Zástupci územního celku:

Jana Machyánová - starostka

Bc. Eliška Bystričanová - účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087522/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 26.05.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na rok 2026 - 2030 schválený zastupitelstvem obce dne 30.12.2024, zveřejněn dne 30.12.2024, návrh zveřejněn v termínu 10.12.2024 -30.12.2024

Návrh rozpočtu

- zveřejněn v termínu 10.12.2024 - 30.12.2024

Schválený rozpočet

- schválený zastupitelstvem obce dne 30.12.2024 jako přebytkový (příjmy ve výši 3 501,54 tis. Kč, výdaje ve výši 2 737,00 tis. Kč) zveřejněn dne 30.12.2024

Rozpočtová opatření

- schvalovaná zastupitelstvem obce:
- č. 1 dne 17.6.2025, zveřejněno dne 30.6.2025
- č. 2 dne 15.12.2025, zveřejněno dne 28.12.2025
- ověřeno dle schvalovacích procesů

Závěrečný účet

- za rok 2024, schválený zastupitelstvem obce dne 17.6.2025 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 17.6.2025
- návrh zveřejněn v termínu 2.6.2025 – 17.6.2025 (dle doložky)

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2025, odesláno dne 10.2.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2025, odesláno dne 12.2.2026

Rozvaha

- k 31.12.2025, odesláno dne 12.2.2026

Příloha rozvahy

- k 31.12.2025, odesláno dne 12.2.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- analytická za období 12/2025

Kniha došlých faktur

- ručně vedená od č. 1 do č. 155

Kniha odeslaných faktur

- ručně vedená poř. č. 1 až č.7

Faktura

- faktury došlé č. 134 až č. 145

Bankovní výpis

- k účtu č. 94 - 10615121/0710 u České národní banky, výpis č. 20 ze dne 3.10.2025 až č. 27 ze dne 31.12.2025
- k účtu č. 67106621399/0800 u České spořitelny a.s., výpis č. 2 za období 26.5.2025 - 25.11.2025
- k účtu č. 532522379/0800 u České spořitelny a.s., výpis č. 031 za období 1.11.2025 - 10.11.2025 až č. 036 za období 21.12.2025 - 31.12.2025

Účetní doklad

- k účtu č. 94 - 10615121/0710: č. 00124 až č. 00173
- k účtu č. 67106621399/0800: č. 00144

- k účtu č. 532522379/0800: č. 00126 až č. 00169
- k pokladně: č. 02059 až č. 02090
- předpis faktur došlých: č. 01134 až č. 01145

Pokladní kniha (deník)

- za období říjen - prosinec

Pokladní doklad

- č. 2059 ze dne 1.10.2025 až č. 20290 ze dne 31.12.2025

Evidence poplatků

- poplatek za psy, vodné, stočné, komunální odpad

Evidence majetku

- počítačově vedená

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka "Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025"

Mzdová agenda

- výplatní pásky ke kontrolovaným dohodám o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- výplatní pásky za období 8-10/2025 (neuvolněná starostka, neuvolněný místostarosta)

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky sestavené k 31.12.2024 schválený zastupitelstvem obce 17.6.2025

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 19.11.2025 uzavřená se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o. se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599,
- předmět díla oprava účelových komunikací v celkové výši 517.753,41 Kč bez DPH (tj. 626.481,63 Kč včetně DPH)

Darovací smlouvy

- darovací smlouva ze dne 16.1.2025 uzavřená s obdarovaným ZŠ a MŠ Dolní Kralovice - SRPŠ při MŠ Dolní Kralovice, Školní 1, 257 68 Dolní Kralovice, IČ 05381291, předmětem smlouvy je finanční dar ve výši 2.000,00 Kč - schváleno zastupitelstvem obce dne 30.12.2024
- darovací smlouva ze dne 10.1.2025 uzavřená s obdarovaným SRPDŠ při ZŠ Dolní Kralovice, z.s., Školní 1, 257 68 Dolní Kralovice, IČ 05999740, předmětem smlouvy je finanční dar ve výši 2.000,00 Kč na organizaci dětského karnevalu - schváleno zastupitelstvem obce dne 30.12.2024

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2021 - 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova v rámci Tematického zadání veřejná infrastruktura Oblast podpory Občanská vybavenost ze dne 12.3.2025, evidenční číslo smlouvy Poskytovatele: S-0435/ŘDP/2025, neinvestiční dotace ve výši 200.000,00 Kč na realizaci projektu "Oprava podlahy a výplní otvorů kapličky Tomice" - přijetí dotace schváleno zastupitelstvem obce dne 10.10.2024.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace ze dne 24.10.2025 uzavřená s příjemcem MAS Blaník, z.s. se sídlem Palackého náměstí 65, 258 01 Vlašim, IČ 01675842, dotace ve výši 3.650,00 Kč na financování výdajů pro zajištění provozu a činnosti MAS Blaník, z.s.

Dohody o provedení práce

- ze dne 2.1.2025, práce v lese, ožínání, vysazování, pálení klestí
- ze dne 30.6.2025, úklid veřejného prostranství a budov, údržba

Dokumentace k veřejným zakázkám

- složka veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava účelových komunikací - 1 U dle pasportu komunikací - komunikace od OÚ u Popků a 5 U dle pasportu komunikací - komunikace k ČOV" zejména: výzva k podání nabídek (e-mailem), nabídky tří zájemců, zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 18.8.2025 (výběr firmy a podpisu smlouvy o dílo - kritérium nejnižší nabídková cena), nabídková cena souhlasí s cenou smluvní - smlouva o dílo ze dne 19.11.2025.

Vnitřní předpis a směrnice

- pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu účinná od 18.8.2025

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 30.12.2024, 12.2., 17.3., 14.4., 19.5., 17.6., 18.8., 3.11., 15.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose a příkazní smlouvu,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně záúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

Při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“ (uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	4,93 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky 0,00 %

Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč ---

Částka představující 5% snížení dluhu v Kč ---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Tomice 26.05.2026

Bc. Jana Jechová

Bc. Petr Venclovský

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž jejím konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištění uvedeným v tomto návrhu zprávy je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho předání, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran byla projednána se starostkou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samostatné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.